



## investition und finanzierung.

was schützt mich vor investitionen zur unzeit?

Sie wissen: Man muß Erfolg haben, um investieren zu können, und man muß investieren, um Erfolg haben zu können. Sie stellen sich die Frage nach dem richtigen Zeitpunkt. Wann ist eine Investition nur sinnvoll und wann notwendig? Die Finanzierung von Investitionen gehört heute zu den wichtigsten Agenden, wenn Anlagen- oder Expansionsinvestitionen nötig sind. Welche Finanzierungsformen sind sowohl aus der Refinanzierungssicht als auch aus steuerlicher Sicht am geeignetsten? Wie bewerten Sie Ihre Eigenfinanzierungskraft und wie sollte der Investitionszeitplan aussehen? Investitionen, vor allem die für einen Unternehmenskauf, stellen Ihr Unternehmen auch vor die Aufgabe einer genauen Bewertung. Sie benötigen exakte Daten über Produktivität, Rentabilität, Ertragsperspektiven und müssen zukünftige Entwicklungsmöglichkeiten beurteilen können. Jede Investition in ein anderes Unternehmen wirft die Frage nach allfälligen „Leichen im Keller“ auf. Als Wirtschaftstreuhänder stehen wir Ihnen mit Begutachtung, Planung und Durchführung zur Verfügung.

- Welche Investitionen sind wann nötig bzw. vorteilhaft?
- Wann und für welchen Zeithorizont erstelle ich Investitionspläne?
- Soll ich eine Maschine instandhalten oder ist es besser, eine neue anzuschaffen? (optimaler Reinvestitionszeitpunkt)
- Wie kann ich für mein Unternehmen den Kapitalmarkt nutzen?
- Wie kann ich meine Expansionspläne optimal finanzieren?
- Berechnung der effektiven Finanzierungskosten
- Womit kann mein Wirtschaftstreuhänder meine Position bei Bankverhandlungen stärken?
- Welche Finanzierungsform kommt für mein Unternehmen in Frage?
- Ist für mich die Kreditfinanzierung oder die Leasingvariante günstiger?
- Ab welchem Zeitpunkt rechnet sich für mich die Investition und wieviel Gewinn muss drinnen sein?

- Welchen Finanzierungsbedarf habe ich bei der Gründung von Tochtergesellschaften?
- Hilfe bei der Suche nach Finanzpartnern
- Unternehmenskauf und -verkauf
- Erstellung von Rentabilitäts- und Wirtschaftlichkeitsanalysen
- Funktioniert mein Liquiditätsmanagement?
- Ist eine Erhöhung meiner Eigenkapitalbasis notwendig und soll ich einen Finanzierungspartner hereinnehmen?
- Wie sichere ich meine Eigentümerinteressen im Falle einer Börseneinführung?